

# Z Á P I S N I C A

**zo šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Krajná Bystrá, konaného dňa 29.12.2023 o 18:45 hod v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Krajnej Bystrej**

**P r í t o m n í :** Bc. Peter Štefanco – starosta obce  
Ivan Rodák – zástupca starostu obce  
Marek Šamko – poslanec OZ  
Štefanco Ján – poslanec OZ  
Štefanco Juraj – poslanec OZ  
Ľuba Rišková – hlavná kontrolórka obce

## **Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Krajná Bystrá
4. Kontrola plnenia uznesenia
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Krajná Bystrá na I. polrok 2024
6. Odborné stanovisko HK obce k návrhu rozpočtu obce Krajná Bystrá na roky 2024 - 2026
7. Návrh na schválenie rozpočtu obce Krajná Bystrá na roky 2024 - 2026
8. Odborné stanovisko HK obce k návrhu na úpravu rozpočtu obce Krajná Bystrá č. 3/2023 na rok 2023
9. Návrh na úpravu rozpočtu obce Krajná Bystrá č. 3/2023 na rok 2023
10. Návrh na schválenie členov inventarizačnej a likvidačnej komisie pre vykonanie inventúry majetku obce k 31.12.2023
11. Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na expedíciu Island Peak pre Klub slovenských turistov Beskyd Svidník
12. Schválenie finančného príspevku pre financovanie záujmovej činnosti detí a mládeže v CVČ Svidník v školskom roku 2023/2024
13. Oznámenie o poskytnutí dotácie z Ministerstvá financií SR na krytie výdavkov súvisiacich s negatívnymi dôsledkami inflácie v roku 2023
14. Rozhodnutie o schválení žiadosti o poskytnutie NFP poskytovateľom Úrad vlády SR pre projekt: Miestna občianska a preventívna služba Krajná Bystrá
15. Informácia o podpísaní zmluvy o dielo na rekonštrukciu Nájomného bytového domu 93 po požiari
- 15.1 Informácia o podpísaní mandátnej zmluvy – činnosť technika požiarnej ochrany
- 15.2 Informácia o podpísaní mandátnej zmluvy – technický dozor
- 15.3 Informácia o podpísaní mandátnej zmluvy – externý manažment MOaPS
- 15.4 Memorandum o partnerstve a spolupráci 2024 – Nadácia PSK pre podporu rodiny
16. Návrh na schválenie odmeny poslancom OZ za rok 2023
17. Schválenie náhrady za používanie súkromného motorového vozidla
18. Návrh na určenie mesačného platu starostovi obce Krajná Bystrá
19. Návrh na schválenie súťažných podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže č.1/2024 na predaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 375/6 k.ú. Krajná Bystrá
20. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Marek Šamko

- 21. Diskusia
- 22. Návrh na uznesenie
- 23. Záver

## **1. Otvorenie**

Rokovanie šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krajnej Bystrej otvoril a viedol Bc. Peter Štefanco, starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných poslancov OZ a hlavnú kontrolórku obce. Zo šiesteho zasadnutia OZ sa zo zdravotných dôvodov ospravedlnil poslanec p. Dávid Ferenc. Konštatoval, že je osemdesiatpercentná účasť poslancov OZ a OZ je uznášania schopné.

## **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľa zápisnice bol určený starosta obce Bc. Peter Štefanco. Za overovateľov zápisnice boli určení p. Juraj Štefanco a p. Marek Šamko.

### **Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **3. Schválenie programu šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Krajná Bystrá**

Návrh na schválenie programu šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Krajná Bystrá uvedený v pozvánke predložil poslancom OZ Bc. Peter Štefanco, starosta obce. Do bodu 15. Informácia o podpísaní zmluvy o dielo na rekonštrukciu Nájomné bytového domu 93 po požari navrhol zaradiť body:

- 15.1 Informácia o podpísaní mandátnej zmluvy – činnosť technika požiarnej ochrany
- 15.2 Informácia o podpísaní mandátnej zmluvy – technický dozor
- 15.3 Informácia o podpísaní mandátnej zmluvy - externý manažment MOaPS
- 15.4 Memorandum o partnerstve a spolupráci 2024 – Nadácia PSK pre podporu rodiny

Starosta obce dal o programe uvedenom v pozvánke so zmenou zaradenia bodov 15.1, 15.2, 15.3 a 15.4 hlasovať. Program uvedený v pozvánke so zmenou zaradenia bodov bol hlasovaním poslancov OZ jednohlasne schválený.

### **Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **4. Kontrola plnenia uznesenia**

O plnení prijatých uznesení informoval poslancov OZ Bc. Peter Štefanco, starosta obce. Konštatoval, že prijaté uznesenie z piateho zasadnutia bolo splnené v plnom rozsahu.

## **5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Krajná Bystrá na I. polrok 2024**

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Krajná Bystrá na I. polrok 2024 vypracovaný p. Ľubou Riškovou a verejnosti sprístupnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, v zákonom stanovenej lehote t. j. najmenej 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva, predložila poslancom OZ p. Ľuba Rišková. K návrhu zo strany poslancov OZ neboli vznesené žiadne pripomienky. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Krajná Bystrá na I. polrok 2024, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice poslanci OZ jednohlasne schválili

### **Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **6. Odborné stanovisko HK obce k návrhu rozpočtu obce Krajná Bystrá na rok 2024 - 2026**

Hlavná kontrolórka obce p. Ľuba Rišková predniesla poslancom OZ svoje odborné stanovisko k návrhu rozpočtu obce Krajná Bystrá na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 – 2026, ktoré zároveň odporučila schváliť. Odborné stanovisko HK k návrhu rozpočtu obce Krajná Bystrá na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 – 2026, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice vzali poslanci OZ na vedomie.

### **Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **7. Návrh na schválenie rozpočtu obce Krajná Bystrá na roky 2024 - 2026**

Návrh na schválenie rozpočtu obce Krajná Bystrá na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 – 2026 podľa jednotlivých príjmových a výdavkových položiek predložil poslancom OZ Bc. Peter Štefanco, starosta obce. Tento predložený návrh rozpočtu obce Krajná Bystrá na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 – 2026 podľa jednotlivých príjmových a výdavkových položiek poslanci OZ jednohlasne schválili.

### **Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **8. Odborné stanovisko HK obce k návrhu na úpravu rozpočtu obce Krajná Bystrá č. 3/2023 na rok 2023**

Hlavná kontrolórka obce p. Ľuba Rišková predniesla poslancom OZ svoje odborné stanovisko k návrhu na úpravu rozpočtu obce Krajná Bystrá č. 3/2023 na rok 2023, ktorú zároveň odporučila schváliť. Odborné stanovisko HK k úprave rozpočtu obce Krajná Bystrá č. 3/2023 na rok 2023, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice vzali poslanci OZ na vedomie.

### **Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **9. Návrh na úpravu rozpočtu obce Krajná Bystrá č. 3/2023 na rok 2023**

Návrh na úpravu rozpočtu obce Krajná Bystrá č. 3/2023 na rok 2023 podľa jednotlivých príjmových a výdavkových položiek predniesol poslancom OZ Bc. Peter Štefanco, starosta obce. Poslanci OZ jednohlasne schválili zmenu rozpočtu obce Krajná Bystrá na rok 2023 úpravou rozpočtu č. 3/2023 podľa jednotlivých príjmových a výdavkových položiek, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

#### **Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **10. Návrh na schválenie členov inventarizačnej a likvidačnej komisie pre vykonanie inventúry majetku obce k 31.12.2023**

Návrh na schválenie členov inventarizačnej a likvidačnej komisie pre vykonanie inventúry majetku obce k 31.12.2023 predložil poslancom OZ Bc. Peter Štefanco, starosta obce. Likvidačná komisia plní zároveň aj pôsobnosť vyradovacej komisie.

Inventarizačná komisia v zložení: p. Marek Šamko, predseda komisie  
p. Juraj Štefanco, člen komisie  
Mgr. Marián Pokorný, člen komisie

Likvidačná komisia v zložení: p. Ján Štefanco, predseda komisie  
p. Ivan Rodák, člen komisie  
Mgr. Marián Pokorný, člen komisie

Tento predložený návrh členov inventarizačnej a likvidačnej komisie pre vykonanie inventúry majetku obce k 31.12.2023 poslanci OZ jednohlasne schválili.

#### **Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **11. Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na expedíciu Island Peak pre Klub slovenských turistov Beskyd Svidník**

Starosta obce Bc. Peter Štefanco, informoval poslancov OZ, že dňa 20.12.2023 bola Obecnému úradu zo strany občianskeho združenia: Klub slovenských turistov Beskyd Svidník so sídlom Bardejovská 220/8, 089 01 Svidník doručená žiadosť o poskytnutie finančného daru na expedíciu ISLAND PEAK, ktorej sa v termíne 14.3. – 1.4.2024 zúčastnia traja členovia klubu, a to Ján Mudrý, Michal Hajduk a Ľubomír Varga. Expedícia má verejný spoločenský a športový charakter spojený s propagáciou a prezentáciou celého nášho regiónu, vrátane našej obce. Predložený návrh starostu obce na schválenie finančného daru vo výške 150,- € pre Klub slovenských turistov Beskyd Svidník, so sídlom Bardejovská 220/8, 089 01 Svidník, IČO:17074011 na expedíciu Island Peak poslanci OZ jednohlasne schválili.

#### **Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **12. Schválenie finančného príspevku pre financovanie záujmovej činnosti detí a mládeže v CVČ Svidník v školskom roku 2023/2024**

Návrh na schválenie finančného príspevku vo výške 40,-€ / 1 dieťa na záujmové vzdelávanie detí a mládeže od 5 do 15 rokov veku s trvalým pobytom na území obce Krajná Bystrá navštevujúce CVČ Svidník so sídlom Sov. Hrdinov 354/38, 089 01 Svidník v školskom roku 2023/2023 predložil poslancom OZ Bc. Peter Štefanco, starosta obce. Informoval poslancov OZ, že záujmovú činnosť v CVČ Svidník navštevujú 3 deti podľa menného zoznamu doručeného CVČ Svidník.

Tento predložený návrh schválenie finančného príspevku vo výške 40,-€ / 1 dieťa na záujmové vzdelávanie detí a mládeže od 5 do 15 rokov veku s trvalým pobytom na území obce Krajná Bystrá navštevujúce CVČ Svidník v školskom roku 2023/2024 poslanci OZ jednohlasne schválili.

### **Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **13. Oznámenie o poskytnutí dotácie z Ministerstva financií SR na krytie výdavkov súvisiacich s negatívnymi dôsledkami inflácie v roku 2023**

Starosta obce Bc. Peter Štefanco informoval poslancov OZ, že Obci Krajná Bystrá bolo dňa 13.12.2023 zo strany Ministerstva financií Slovenskej republiky doručené oznámenie o poskytnutí účelovej dotácie v sume 4.877,94 € na krytie výdavkov súvisiacich s negatívnymi dôsledkami inflácie v roku 2023. Dotácia je účelovo určená na úhradu bežných výdavkov, súvisiacich s výkonom samosprávnych pôsobností a je možné ju použiť len na výdavky, ktoré vznikli v období od 1.1.2023 do 31.12.2023.

Túto informáciu o poskytnutí dotácie Ministerstva financií SR v sume 4.877,94 € na krytie bežných výdavkov súvisiacich s negatívnymi dôsledkami inflácie v roku 2023 vzali poslanci OZ na vedomie.

### **Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **14. Rozhodnutie o schválení žiadosti o poskytnutie NFP poskytovateľom Úrad vlády Slovenskej republiky pre projekt: Miestna občianska a preventívna služba Krajná Bystrá**

Starosta obce Bc. Peter Štefanco informoval poslancov OZ, že Obci Krajná Bystrá bolo dňa 16.11.2023 zo strany Úradu vlády Slovenskej republiky, Úrad splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity doručené rozhodnutie o schválení žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku vo výške 164 805,78 € pre projekt: Miestna občianska a preventívna služba Krajná Bystrá. Z dotácie je možné podporiť 4 pracovné miesta na plný pracovný úväzok po dobu 30 mesiacov.

Rozhodnutie o schválení žiadosti o poskytnutie NFP vo výške 164 805,78 € pre projekt Miestna občianska a preventívna služba Krajná Bystrá od poskytovateľa Úrad vlády SR, Úrad splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity vzali poslanci OZ na vedomie.

**Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**15. Informácia o podpísaní zmluvy o dielo na rekonštrukciu Nájomného bytového domu 93 po požiari**

Starosta obce Bc. Peter Štefanco informoval prítomných poslancov OZ o podpísaní Zmluvy o dielo na rekonštrukciu Nájomného bytového domu 93 po požiari so spoločnosťou BIX, s. r. o. so sídlom Letná ulica 864/17, 082 52 Dulova Ves, ktorú bolo nevyhnutné uzatvoriť v dôsledku mimoriadnej udalosti – požiaru zo dňa 02.11.2023. Celkové náklady na opravu boli vyčíslené vo výške 226 046,56 €. Túto informáciu o podpísaní zmluvy o dielo na rekonštrukciu Nájomného bytového domu 93 po požiari č. 29112023 vzali poslanci OZ na vedomie bez výhrad.

**Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**15.1 Informácia o podpísaní mandátnej zmluvy – činnosť technika požiarnej ochrany**

Starosta obce Bc. Peter Štefanco informoval prítomných poslancov OZ o podpísaní mandátnej zmluvy so spoločnosťou Revimad s. r. o. so sídlom Gutgeselova 4038/12, 085 01 Bardejov, ktorej predmetom je záväzok mandatára za odplatu pre mandanta dodávateľským spôsobom vykonávať činnosť technika požiarnej ochrany pre Obec Krajná Bystrá. Informáciu o podpísaní mandátnej zmluvy so spoločnosťou Revimad s.r.o., ktorej predmetom je vykonávanie činnosti technika požiarnej ochrany vzali poslanci OZ na vedomie bez výhrad.

**Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**15.2 Informácia o podpísaní mandátnej zmluvy – technický dozor**

Starosta obce Bc. Peter Štefanco informoval prítomných poslancov OZ o podpísaní mandátnej zmluvy so živnostníkom Ing. Peter Leško PVS ONDAVA, Nižný Mirošov 89, 090 11 Nižný Mirošov na zabezpečenie výkonu technického dozoru investora v rámci akcie „Rekonštrukcia nájomného bytového domu 93 po požiari“. Odmena za výkon technického dozoru predstavuje čiastku vo výške 4.000,-€. Informáciu o podpísaní mandátnej zmluvy na zabezpečenie výkonu technického dozoru investora pre stavbu: “Rekonštrukcia nájomného bytového domu 93 po požiari“ vzali poslanci OZ na vedomie bez výhrad.

**Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **15.3 Informácia o podpísaní mandátnej zmluvy – externý manažment MOaPS**

Starosta obce Bc. Peter Štefanco informoval prítomných poslancov OZ o podpísaní mandátnej zmluvy so živnostníkom Ing. Michaela Šuťáková – AKSIMLINE so sídlom Námestie sv. Martina 727/85, 082 71 Lipany na zabezpečenie služieb externého manažmentu v rámci implementácie projektu s názvom Miestna občianska a preventívna služba Krajná Bystrá, kód projektu NFP401406DKN4. Odplata za služby externého manažmentu je vo výške 7.500,-€ za celé obdobie realizácie projektu, t. j. 30 kalendárnych mesiacov. Informáciu o podpísaní mandátnej zmluvy na zabezpečenie služieb externého manažmentu v rámci projektu MOaPS Krajná Bystrá vzali poslanci OZ na vedomie bez výhrad.

#### **Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **15.4 Memorandum o partnerstve a spolupráci 2024 – Nadácia PSK pre podporu rodiny**

Starosta obce Bc. Peter Štefanco, informoval poslancov OZ, že dňa 06.11.2023 bola Obec Krajná Bystrá zo strany Nadácie PSK pre podporu rodiny, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov elektronicky oslovená s možnosťou participovať na tomto fonde prostredníctvom prístúpenia k Memorandu o partnerstve a spolupráci. Nadácia PSK, ktorej zriaďovateľom je Prešovský samosprávny kraj sa už viac ako 4 roky aktívne podieľa na finančnej a nefinančnej pomoci obyvateľom Prešovského kraja, ktorí sa ocitli v núdzi či nepriaznivej situácii v dôsledku nepredvídateľných udalostí požiarov, privalových dažďov, povodní a pod. Obce a mestá, ktoré pristúpili k Memorandu o partnerstve a spolupráci každoročne prispievajú 0,10 € na obyvateľa svojho mesta či obce za aktuálny rok. V prípade ak dôjde k nepriaznivej situácii v našej obci, na základe prístúpenia k memorandu a uhradenia vkladu za daný rok do fondu má každý občan s trvalým pobytom v Obci Krajná Bystrá nárok na jednorazové vyplatenie príspevku z fondu až do výšky zákonom stanovenej minimálnej mzdy za konkrétny rok (napr. v roku 2023 to bolo na úrovni 700,-€). Memorandum o partnerstve a spolupráci medzi Obcou Krajná Bystrá a Nadáciou PSK pre podporu rodiny, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov, IČO:52283208 s výškou ročného príspevku 0,10 € na občana do fondu poslanci OZ jednohlasne schválili.

#### **Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **16. Návrh na schválenie odmeny poslancom OZ za rok 2023**

Návrh na schválenie odmeny poslancom OZ za rok 2023 predložil poslancom OZ Bc. Peter Štefanco, starosta obce nasledovne:.

Odmeny (brutto) poslancov OZ za rok 2023:

- Ivan Rodák                    640,00 €
- Dávid Ferenc                400,00 €
- Marek Šamko                450,00 €
- Ján Štefanco                400,00 €
- Juraj Štefanco              350,00 €

Tento predložený návrh na schválenie odmeny poslancom OZ za rok 2023 poslanci OZ jednohlasne schválili.

**Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**17. Schválenie náhrady za používanie súkromného motorového vozidla**

Návrh na schválenie zvýšenia paušálnej náhrady za používanie súkromného motorového vozidla pre služobné účely v obci a v okolí okresov Svidník, Stropkov a Bardejov vo výške 450,-€ mesačne starostovi obce Bc. Petrovi Štefancovi s účinnosťou od 1.1.2024 počas zostávajúceho volebného obdobia 2022 – 2026, ktorá bude vyplatená vždy k poslednému dňu príslušného mesiaca predložil poslancom OZ p. Ivan Rodák, zástupca starostu obce. Materiál na zasadnutie k bodu 17, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice obsahuje: návrh na uznesenie a dôvodovú správu. Tento predložený návrh poslanci OZ jednohlasne schválili.

**Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**18. Návrh na určenie mesačného platu starostovi obce Krajná Bystrá**

Návrh na určenie platu starostu obce Krajná Bystrá podľa § 3 ods. 1 v nadväznosti na § 4 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov vo výške súčinu priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za rok 2022 a 1,65 násobku pri 100% úväzku a zvýšení o 40 % mesačne podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a miest v znení neskorších predpisov s účinnosťou odo dňa 01.01.2024 predložil poslancom OZ p. Ivan Rodák, zástupca starostu obce. Materiál na zasadnutie k bodu 18, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice obsahuje: návrh uznesenia, dôvodovú správu a oznámenie ŠÚ SR o priemernej mesačnej mzde zamestnanca v národnom hospodárstve za rok 2022. Tento predložený návrh základný plat starostu obce Krajná Bystrá vypočítaný v súlade s § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov s navýšením o 40 % mesačne s účinnosťou odo dňa 01.01.2024 poslanci OZ jednohlasne schválili.

**Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**19. Návrh na schválenie súťažných podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže č. 1/2024 na predaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 375/6 k.ú. Krajná Bystrá**

Návrh na schválenie súťažných podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže č.1/2024 na predaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 375/6 k. ú. Krajná Bystrá predložil poslancom OZ Bc. Peter Štefanco, starosta obce. Podrobne oboznámil poslancov OZ s podmienkami verejnej obchodnej súťaže na predaj pozemku C-KN parc. č. 375/6, zastávaná



plocha a nádvorie vo výmere 571 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Krajná Bystrá, vedeného na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve obce Krajná Bystrá. Podmienkou účasti v tejto verejnej obchodnej súťaži je zloženie finančnej zábezpeky vo výške 1.150,-€ na účet vyhlasovateľa. **Minimálna celková kúpna cena**, ktorú vyhlasovateľ požaduje za predaj nehnuteľnosti je **5.710,-€**, t. j. za cenu **minimálne vo výške 10,-€/m<sup>2</sup>**. Výsledkom verejnej obchodnej súťaže bude uzatvorenie kúpnej zmluvy, ktorej znenie tvorí prílohu č. 1 týchto súťažných podmienok a na dodržaní znenia ktorej vyhlasovateľ trvá. Komisiu na vyhodnocovanie návrhov v zložení: Bc. Peter Štefanco, Ivan Rodák, Ján Štefanco a Juraj Štefanco vymenuje starosta obce. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom. Poslanci OZ jednohlasne schválili súťažne podmienky na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže č.1/2024 na predaj pozemku reg. „C“ KN parcela číslo 375/6 katastrálne územie Krajná Bystrá, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 571 m<sup>2</sup>, vedeného na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve obce Krajná Bystrá a uložili starostovi obce Bc. Petrovi Štefancovi vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž v zmysle schválených súťažných podmienok a po vyhodnotení súťaže predložiť na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže víťazovi súťaže.

#### **Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **20. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Marek Šamko**

Obecnému úradu v Krajnej Bystrej bola dňa 29.11.2023 doručená žiadosť p. Mareka Šamka o odkúpenie pozemku v k. ú. Krajná Bystrá okr. Svidník, parcely registra „C“ KN č. 375/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 297 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Krajná Bystrá, ktorý sa nachádza v lokalite obce, ktorú obývajú občania MRK a taktiež priamo v susedstve rodičov žiadateľa. Žiadateľ uvádza svoj záujem o odkúpenie pozemku plánovanou výstavbou rodinného domu. Po spoločnej rozprave k bodu rokovania poslanci OZ v súlade s § 9 ods. 2 a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov jednohlasne schválili zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku Obce Krajná Bystrá formou obchodnej verejnej súťaže, a to pozemok parcely registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod č. 375/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 297 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Krajná Bystrá a poverili starostu obce Bc. Petra Štefanca pripraviť podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod vyššie uvedeného majetku a predložiť ich na zasadnutie OZ.

#### **Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **21. Diskusia**

V diskusii zástupca starostu obce p. Ivan Rodák vystúpil s príspevkom potreby zvolania pracovného stretnutia na jar 2024 ohľadne rekonštrukcie tvrdej lesnej poľnej cesty v úseku 100 m smerom do Obce Medvedie, ktorého na podnet starostu obce Krajná Bystrá Bc. Petra Štefanca by sa zúčastnili zástupcovia zainteresovaných strán a to: LESY HUNKOVCE, s. r. o., Spoločenstvo urbárskeho a súkromného lesa, pozemkové spoločenstvo Krajná Bystrá, LESY SK, s. r. o. a Obec Krajná Bystrá.

## **22. Návrh na uznesenie č. 6/2023-26**

Návrh na uznesenie č. 6/2023-26 zo šiesteho zasadnutia OZ prečítal poslancom OZ Bc. Peter Štefanco, starosta obce, ktorý poslanci OZ jednohlasne schválili.

### **Hlasovanie:**

Za: 4 (Ivan Rodák, Ján Štefanco, Juraj Štefanco, Marek Šamko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **23. Záver**

Keďže program rokovania šiesteho zasadnutia OZ bol vyčerpaný a zo strany poslancov OZ neboli vznesené žiadne pripomienky a dotazy, starosta obce Bc. Peter Štefanco poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia: Juraj Štefanco, v. r.

Marek Šamko, v. r.

**Bc. Peter Štefanco, v. r.**  
starosta obce

Zapisovateľ: Peter Štefanco, v. r.

## UZNESENIE č. 6/2023-26

### zo šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Krajná Bystrá, konaného dňa 29.12.2023 o 18:45 hod v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Krajnej Bystrej

#### Obecné zastupiteľstvo

##### A. u r č u j e

1. Pána Juraja Štefanca a pána Mareka Šamka za overovateľov zápisnice zo šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krajnej Bystrej.
2. Starostu obce Bc. Petra Štefanca za zapisovateľa zápisnice zo šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krajnej Bystrej.
3. V súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov plat starostovi obce Krajná Bystrá v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, a to: súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za rok 2022 v sume **1304,-€ a násobku 1,65 pri úväzku 100 % s účinnosťou odo dňa 01.01.2024.**

##### B. b e r i e n a v e d o m i e

1. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Krajná Bystrá k rozpočtu obce Krajná Bystrá na roky 2024 – 2026.
2. Rozpočet obce Krajná Bystrá na roky 2025 – 2026 ako informatívnu správu.
3. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Krajná Bystrá k úprave rozpočtu obce Krajná Bystrá č. 3/2023 na rok 2023
4. Oznámenie o poskytnutí účelovej dotácie z Ministerstva financií Slovenskej republiky vo výške 4.877,94 € na krytie bežných výdavkov súvisiacich s negatívnymi dôsledkami inflácie v roku 2023.
5. Rozhodnutie o schválení žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku vo výške 164 805,78 € pre projekt: Miestna občianska a preventívna služba Krajná Bystrá od poskytovateľa Úrad vlády Slovenskej republiky, Úrad splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity.
6. Informáciu o podpísaní zmluvy o dielo na rekonštrukciu Nájomného bytového domu 93 po požiarí č. 29112023 medzi zhotoviteľom: BIX, s.r.o., Letná ulica 864/17, 082 52 Dulova Ves a objednávateľom: Obec Krajná Bystrá, Krajná Bystrá 82, 090 05 Krajná Bystrá s celkovou cenou diela 226 046,56 € bez výhrad.
7. Informáciu o podpísaní mandátnej zmluvy so spoločnosťou Revimad s.r.o., Gutgeselova 4038/12, 085 01 Bardejov, ktorej predmetom je záväzok mandatára za odplatu pre mandanta dodávateľským spôsobom vykonávať činnosť technika požiarnej ochrany pre Obec Krajná Bystrá bez výhrad.
8. Informáciu o podpísaní mandátnej zmluvy na zabezpečenie výkonu technického dozoru investora v rámci akcie „Rekonštrukcia nájomného bytového domu 93 po požiarí“ so živnostníkom Ing. Peter Leško PVS ONDAVA, Nižný Mirošov 89, 090 11 za odmenu 4.000,-€ bez výhrad.
9. Informáciu o podpísaní mandátnej zmluvy so živnostníkom Ing. Michaela Šuťáková – AKSIMLINE so sídlom Námestie sv. Martina 727/85, 082 71 Lipany na zabezpečenie služieb externého manažmentu v rámci implementácie projektu s názvom Miestna

občianska a preventívna služba Krajná Bystrá, kód projektu NFP401406DKN4 za odplatu 7.500,- € za celé obdobie realizácie projektu, t. j. 30 kalendárnych mesiacov bez výhrad.

### C. s c h v a ľ u j e

1. Program šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Krajná Bystrá uvedený v pozvánke so zmenami: do bodu 15. Informácia o podpísaní zmluvy o dielo na rekonštrukciu Nájomného bytového domu 93 po požiarí zaradenie bodov:
  - 15.1 Informácia o podpísaní mandátnej zmluvy – činnosť technika požiarnej ochrany
  - 15.2 Informácia o podpísaní mandátnej zmluvy – technický dozor
  - 15.3 Informácia o podpísaní mandátnej zmluvy – externý manažment MOaPS
  - 15.4 Memorandum o partnerstve a spolupráci 2024 – Nadácia PSK pre podporu rodiny.
2. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Krajná Bystrá na I. polrok 2024.
3. Rozpočet obce Krajná Bystrá na rok 2024 podľa jednotlivých príjmových a výdavkových položiek.
4. Zmenu rozpočtu obce Krajná Bystrá na rok 2023 úpravou rozpočtu obce č. 3/2023 podľa jednotlivých príjmových a výdavkových položiek.
5. Členov inventarizačnej a likvidačnej (zároveň vyrad'ovacej) komisie pre vykonanie inventúry majetku obce k 31.12.2023 a to:

Inventarizačná komisia v zložení: p. Marek Šamko, predseda komisie  
p. Juraj Štefanco, člen komisie  
Mgr. Mariána Pokorný, člen komisie

Likvidačná komisia v zložení: p. Ján Štefanco, predseda komisie  
p. Ivan Rodák, člen komisie  
Mgr. Marián Pokorný, člen komisie

6. Finančný dar vo výške 150,-€ pre Klub slovenských turistov Beskyd Svidník, so sídlom Bardejovská 220/8, 089 01 Svidník, IČO: 17074011 na expedíciu Island Peak.
7. Finančný príspevok vo výške 40,-€ / 1 dieťa na záujmové vzdelávanie deti a mládeže od 5 do 15 rokov veku s trvalým pobytom na území obce Krajná Bystrá navštevujúce CVČ Svidník, so sídlom Sov. Hrdinov 354/38, 089 01 Svidník v školskom roku 2023/2024.
8. Memorandum o partnerstve a spolupráci medzi Obcou Krajná Bystrá a Nadáciou PSK pre podporu rodiny, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov, IČO: 52283208 s výškou ročného príspevku 0,10 € na občana do fondu.
9. Odmeny (brutto) poslancom OZ za rok 2023 nasledovne:

- Ivan Rodák 640,-€
- Dávid Ferenc 400,-€
- Marek Šamko 450,-€
- Ján Štefanco 400,-€
- Juraj Štefanco 350,-€

10. Starostovi obce Bc. Petrovi Štefancovi paušálnu náhradu za používanie súkromného motorového vozidla pre služobné účely v obci a v okolí okresov Svidník, Stropkov a Bardejov vo výške 450,-€ mesačne s účinnosťou od 01.01.2024 počas zostávajúceho volebného obdobia 2022 – 2026, ktorá bude vyplatená vždy k poslednému dňu príslušného mesiaca.
11. Podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281-288 Obchodného zákonníka v platnom znení podmienky na **vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže č. 1/2024** na predaj pozemku registra „C“ KN **parcely číslo 375/6**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 571 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Krajná Bystrá, vedeného na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve obce Krajná Bystrá s **minimálnou celkovou kúpnu cenou za predaj nehnuteľnosti 5.710,-€**, t. j. za cenu **minimálne vo výške 10,-€/m<sup>2</sup>** nasledovne:

## SÚŤAŽNÉ PODMIENKY „Predaj obecného pozemku C-KN parcela č. 375/6“

### čl. I.

#### Vyhlasovateľ

Vyhlasovateľ:	Názov:	Obec Krajná Bystrá
	Sídlo:	Krajná Bystrá 82, 090 05 Krajná Bystrá
	Zastúpený:	Bc. Peter Štefanec, starosta obce
	IČO:	00 330 591
	DIČ:	2020808691

(ďalej len: „obec“ alebo „vyhlasovateľ“)

### čl. II.

#### Predmet verejnej obchodnej súťaže

1. Obec Krajná Bystrá vyhlasuje súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam:  
**pozemok C-KN parc. č. 375/6**, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 571m<sup>2</sup>  
  
zapísané na LV č. 1 pod Obec Krajná Bystrá v podiele 1/1 (ďalej len „predmet kúpy“), pre účely individuálnej výstavby rodinného domu, **za podmienok určených v kúpnej zmluve podľa prílohy č. 1** týchto súťažných podmienok.
2. **Minimálna celková kúpna cena, ktorú vyhlasovateľ požaduje za predaj nehnuteľností je 5.710,- €. V prípade, ak žiadny z predložených návrhov nebude obsahovať návrh rovnej alebo vyššej kúpnej ceny, ako je uvedená minimálna cena, vyhlasovateľ má právo odmietnuť všetky návrhy.**
3. Záujemca sa zaväzuje, že najneskôr do 5 rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uvedenej v čl. II. ods. 1 tejto súťaže začne na tejto nehnuteľnosti výstavbu rodinného domu na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného príslušným orgánom.

4. Výsledkom verejnej obchodnej súťaže bude uzatvorenie kúpnej zmluvy, **ktorej znenie tvorí prílohu č. 1** týchto súťažných podmienok a na dodržaní znenia ktorej vyhlasovateľ trvá.

### čl. III.

1. Zúčastníci o účasť v tejto verejnej obchodnej súťaži sú oprávnení požiadať vyhlasovateľa písomne o poskytnutie návrhu zmluvy a ďalších podkladov v termíne do dňa **12.02.2024 do 11,00 hod.** Návrh kúpnej zmluvy a podklady je možné prevziať aj osobne, **u pracovníka obce: Mgr. Mariána Pokorného**, a to na základe písomnej žiadosti, alebo požiadať o ich zaslanie poštou na adrese sídla vyhlasovateľa.
2. Vyhlasovateľ trvá na tom, že navrhovateľ predloží vyhlasovateľovi vo svojej ponuke návrh kúpnej ceny, ktorú určí samostatne alebo ju dopíše do návrhu zmluvy, **ktorej znenie tvorí prílohu č. 1** týchto súťažných podmienok. Na tomto obsahu návrhu kúpnej zmluvy vyhlasovateľ trvá a považuje ho za nemenný a záväzný.
3. V prípade, ak navrhovateľ nedodrží text návrhu kúpnej zmluvy, na ktorom vyhlasovateľ trvá alebo bude trvať na inej úprave kúpnej zmluvy, nebude tento návrh zahrnutý do súťaže. Rovnako to platí, ak by navrhovateľ nepredložil všetky vyhlasovateľom požadované doklady.

### čl. IV.

#### Zábezpeka

1. Podmienkou účasti v tejto verejnej obchodnej súťaži je zloženie finančnej zábezpeky vo výške **1.150,00 €** (slovom: jedentisícstopäťdesiat eur) na účet vyhlasovateľa IBAN: **SK41 0900 0000 0001 0467 3517** (ktorý je bezúročný), vedený v Slovenská sporiteľňa, a. s., pobočka Svidník, VS.: **20243756**.
2. Finančné prostriedky v určenej výške (zábezpeka) musia byť pripísané na účet vyhlasovateľa najneskôr v deň uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Ak finančné prostriedky nebudú zložené na účet vyhlasovateľa podľa týchto podmienok, bude návrh navrhovateľa vylúčený. Všetky poplatky a iné náklady spojené s prevodom finančných prostriedkov na účet vyhlasovateľa znáša navrhovateľ. To znamená, že na účet vyhlasovateľa musí byť pripísaná zábezpeka v plnej výške **1.150,00 €**, inak bude návrh navrhovateľa vylúčený.
3. Navrhovateľovi, ktorého návrh bude najvýhodnejší, a s ktorým bude uzavretá zmluva, bude zábezpeka započítaná s pohľadávkou vyhlasovateľa na úhradu kúpnej ceny.
4. Ostatným navrhovateľom bude zábezpeka vrátená v plnej výške v lehote do 15 dní po uplynutí lehoty na predloženie návrhov.
5. Tým navrhovateľom, ktorých návrhy nebudú vyhotovené v súlade s týmito súťažnými podmienkami a budú vylúčení (napr. nepredložia návrh zmluvy podľa týchto súťažných podmienok a pod.) bude zábezpeka vrátená v plnej výške v lehote taktiež do 15 dní odo dňa doručenia oznámenia o vylúčení návrhu z tejto obchodnej súťaže.

6. Ak vyhlasovateľ zruší túto verejnú obchodnú súťaž, bezodkladne vráti zábezpeku v zloženej výške navrhovateľom, ktorí ju už zložili.
7. Ak navrhovateľ odstúpi od svojho návrhu v lehote viazanosti ponúk (t. z. napr. odmietne uzavrieť zmluvu) prepadne v prospech vyhlasovateľa suma vo výške 100% zloženej zábezpeky (ako sankcia za odstúpenie od návrhu, ktorým je viazaný). Počas lehoty viazanosti návrhov je navrhovateľ viazaný svojím návrhom.

#### čl. V.

#### Vyhodnocovanie návrhov

1. Obec Krajná Bystrá vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší. Za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh navrhovateľa, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a dá **najvyššiu kúpnu cenu za predmet kúpy**.
2. Vyhlasovateľ oznámi úspešnosť návrhu navrhovateľovi najneskôr do 15 dní po ukončení vyhodnotení predložených ponúk.
3. Vyhlasovateľ bez zbytočného odkladu upovedomí účastníkov súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietli.

#### čl. VI.

#### Predkladanie ponúk

1. Súčasťou ponuky navrhovateľov musí byť (inak bude návrh vylúčený):
  - a) návrh kúpnej ceny;
  - b) čestné vyhlásenie navrhovateľa, ktoré tvorí **prílohu č. 2** k týmto súťažným podmienkam.
2. Ponuky spolu so všetkými dokladmi, v súlade s týmito podmienkami musia byť vyhlasovateľovi doručené na Obecný úrad v Krajnej Bystrej **do termínu 12.02.2024 do 11.00 hod. v zalepenej obálke s heslom: „Verejná obchodná súťaž č. 1/2024 – predaj obecného pozemku C-KN parc. č. 375/6“ s nápisom „Neotvárať“ a nápisom: „Do rúk Bc. Petrovi Štefancovi“ na adresu: Obec Krajná Bystrá, Krajná Bystrá 82, 090 05 Krajná Bystrá.**
3. Ponuky, resp. návrhy doručené vyhlasovateľovi po uplynutí tejto lehoty nebudú zahrnuté do súťaže a nebudú teda vyhodnocované.

#### čl. VII.

#### Ostatné ustanovenia

1. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom.
2. Bližšie informácie budú poskytované vyhlasovateľom, na adrese: **Obec Krajná Bystrá, Krajná Bystrá 82, 090 05 Krajná Bystrá**, kontaktná osoba: **Bc. Peter Štefanco**, tel.: **+421 947 904 768**, e-mail: **starosta@krajnabystra.sk**

3. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť a to za podmienky, že zmenu alebo zrušenie uverejní rovnakým spôsobom ktorým vyhlásil podmienky súťaže.
4. Navrhovatelia nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v tejto súťaži.
5. Súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po predložení vyhlasovateľovi nijako meniť ani dopĺňať.
6. Navrhovatelia sú svojimi návrhmi viazaní v lehote 15 dní po uplynutí lehoty na predloženie návrhov. Úspešný navrhovateľ je svojim návrhom viazaný do 30.04.2024.

#### 12. Zámer a spôsob predaja nehnuteľnosti majetku Obce Krajná Bystrá:

- a) **zámer predaja**, a to pozemok parcela KN registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod č. 375/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 297 m<sup>2</sup>, okres Svidník, obec: Krajná Bystrá, katastrálne územie: Krajná Bystrá, tak ako sú tieto vedené v katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Svidník, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Krajná Bystrá.
- b) **spôsob predaja** vyššie uvedenej nehnuteľnosti, a to formou **obchodnej verejnej súťaže** v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### D. p o v e r u j e

1. Starostu obce Bc. Petra Štefanca pripraviť podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod nehnuteľnosti majetku Obce Krajná Bystrá:
  - pozemok parcela KN registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod č. 375/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 297 m<sup>2</sup>, okres Svidník, obec Krajná Bystrá, katastrálne územie Krajná Bystrá, tak ako sú tieto vedené v katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Svidník, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1a predložiť ich na zasadnutie OZ.

#### E. U k l a d á

1. Starostovi obce Bc. Petrovi Štefancovi vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž č. 1/2024 na predaj pozemku registra „C“ parcely číslo 375/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 571 m<sup>2</sup> v zmysle schválených súťažných podmienok.
2. Starostovi obce Bc. Petrovi Štefancovi vymenovať komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže č. 1/2024 na predaj pozemku registra „C“ parcely č. 375/6 v zložení: Bc. Peter Štefanco, Ivan Rodák, Ján Štefanco a Juraj Štefanco.
3. Starostovi obce Bc. Petrovi Štefancovi po vyhodnotení súťaže predložiť na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže víťazovi súťaže.



## **F. Zvyšuje**

1. V súlade s § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov plat starostu obce Krajná Bystrá o 40 % mesačne s účinnosťou odo dňa 01.01.2024.

Podpísané 05. januára 2024

**Bc. Peter Štefanco, v. r.**  
starosta obce